

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г Москва

__._.2026 г.

Скотникова Наталья Викторовна, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего **Солодкова Дениса Николаевича**, действующего на основании решения Арбитражного суда **Московской области** от **14.08.2025** г. по делу № **A41-34587/2025**, с одной стороны, и _____, именуемый (-ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): **Автомобиль KIA SPECTRA (FB2273), Год изготовления ТС: 2008, (VIN): XWKFB227390097862**

1.2. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения торгов по продаже имущества Продавца, состоявшихся __._.2026 на электронной торговой площадке **Арббитлот**, размещенной на сайте в сети Интернет <https://torgi.arbbitlot.ru>

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.3. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. При отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ (_____) руб. __ коп.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб. __ коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ (_____) руб. __ коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Имущества

4.1. Имущество находится по адресу: **Московская область, г. Балашиха, ул. Солнечная, д.2** и передается Покупателю по указанному в настоящем пункте адресу нахождения Имущества.

4.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.3. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 30 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.4. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

Документ подписан электронной подписью

Владелец: Солодков Денис Николаевич

ИНН: 701705600294

Серийный номер: 61230090450506168601717840485990397720

Срок действия сертификата: с 05.05.2026 по 05.05.2027

Дата подписания: 31.05.2026 10:02:53 UTC+00:00

4.5 Действия по снятию с имущества обременения (в случае его наличия) производятся Покупателем самостоятельно.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия, споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде **Московской области**.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один для Государственных органов.

7. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Скотникова Наталья Викторовна дата рождения: 24.08.1989 место рождения: Ростовская область СНИЛС: 122-056-636 17 ИНН 613303206658 паспорт 4610 992085 выдан 03.06.2010 ТП в гор. Бронницы ОУФМС России по Московской обл. в Раменском р-не регистрация: 142853, Московская область, г. Ступино, с. Большое Алексеевское, ул. Задорожная, д. 6 Банк получателя: ПАО "Совкомбанк" ИНН банка: 4401116480 БИК банка: 045004763 ОГРН банка: 1144400000425 К/с банка: 30101810150040000763 ФИО получателя: Скотникова Наталья Викторовна Счет получателя: 40817810450205743559	ФИО дата рождения: место рождения: СНИЛС: ИНН: паспорт Серия Номер выдан Дата Кем регистрация: телефон:
Финансовый управляющий Скотниковой Натальи Викторовны	ФИО

Документ подписан электронной подписью

Владелец: Солодков Денис Николаевич

ИНН: 701705600294

Серийный номер: 61230090450506168601717840485990397720

Срок действия сертификата: с 05.05.2026 по 05.05.2027

Дата подписания: 31.05.2026 10:02:53 UTC+00:00

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

г Москва

__._.2026 г.

Скотникова Наталья Викторовна, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего **Солодкова Дениса Николаевича**, действующего на основании решения Арбитражного суда **Московской области** от **14.08.2025** г. по делу № **А41-34587/2025**, с одной стороны, и _____, именуемый (-ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 2.1.2. Договора купли продажи от __.__.2026 г (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество): **Автомобиль KIA SPECTRA (FB2273), Год изготовления ТС: 2008, (VIN): XWKFB227390097862**
2. Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.
3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.
4. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один для Государственных органов.

Продавец	Покупатель
Скотникова Наталья Викторовна дата рождения: 24.08.1989 место рождения: Ростовская область СНИЛС: 122-056-636 17 ИНН 613303206658 паспорт 4610 992085 выдан 03.06.2010 ТП в гор. Бронницы ОУФМС России по Московской обл. в Раменском р-не регистрация: 142853, Московская область, г. Ступино, с. Большое Алексеевское, ул. Задорожная, д. 6 Банк получателя: ПАО "Совкомбанк" ИНН банка: 4401116480 БИК банка: 045004763 ОГРН банка: 1144400000425 К/с банка: 30101810150040000763 ФИО получателя: Скотникова Наталья Викторовна Счет получателя: 40817810450205743559	ФИО дата рождения: место рождения: СНИЛС: ИНН: паспорт Серия Номер выдан Дата Кем регистрация: телефон:
Финансовый управляющий Скотниковой Натальи Викторовны Д.Н. Солодков	ФИО

Документ подписан электронной подписью

Владелец: Солодков Денис Николаевич

ИНН: 701705600294

Серийный номер: 61230090450506168601717840485990397720

Срок действия сертификата: с 05.05.2026 по 05.05.2027

Дата подписания: 31.05.2026 10:02:53 UTC+00:00